



ACUERDO No. 130

( 01/09/2023. )

**POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MAYOR DE  
CARTAGENA DE INDIAS PARA LA COMPRA DEL TERRENO CUYA  
DESTINACIÓN SERÁ LA REUBICACIÓN DE LAS FAMILIAS INDÍGENAS  
DEL CABIDO INDÍGENA ZENÚ DE MEMBRILLAL - CAIZEM**

**EL CONCEJO DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

En uso de sus facultades legales y constitucionales, en especial las conferidas en el artículo 313, 315, de la Constitución Política de Colombia, en el Decreto Ley 111 de 1996 y el Acuerdo 044 de 1998 y la Ley 1617 del 2013.

**A C U E R D O**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Facúltese al Señor Alcalde Mayor de Cartagena de Indias, hasta el 31 de diciembre de 2023, para que declare la existencia de utilidad pública del lote de terreno identificado con Matricula Inmobiliaria N° 060-84475, y Referencia Catastral No. 01-40-0001-0900-000, ubicado en el corregimiento de Bayunca, Denominado Loma China Porción B para llevar a cabo la reubicación del cabildo indígena de Membrillal - CAIZEM.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Autorizar al Alcalde Mayor de Cartagena de Indias, para la compra del predio identificado con Matricula Inmobiliaria 060-84475, y Referencia Catastral 01-40-0001-0900-000, ubicado en el corregimiento de Bayunca, Denominado Loma China Porción B, cuya destinación exclusiva será la reubicación de las familias de la comunidad del Cabildo Indígena Zenú de Membrillal - CAIZEM, de conformidad con la normatividad que regula el tema.

**ARTÍCULO TERCERO.** Conceder facultades al Alcalde Mayor de Cartagena de Indias para realizar afectaciones presupuestales que se requieran, hasta por un valor de MIL CIEN MILLONES DE PESOS (\$1.100.000.000), para la adquisición del predio relacionado en el artículo primero, y conforme a la disponibilidad de recursos.

**ARTÍCULO CUARTO.** Corresponderá al Distrito de Cartagena de Indias, verificar que al momento de reubicar a la Comunidad Indígena de Membrillal - CAIZEM, en el inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria N° 060-84475, y Referencia Catastral No. 01-40-0001-0900-000, ubicado en el corregimiento de Bayunca, esté saneado, es decir, libre de cualquier gravamen sobre él.



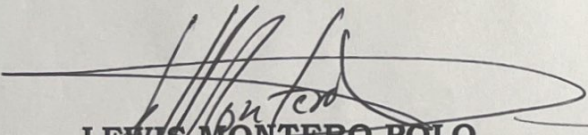
ACUERDO No. 130

( 01/09/2023. . )

**ARTÍCULO QUINTO.** El inmueble tendrá como destinación exclusiva la constitución de un título colectivo en favor del Cabildo Indígena Zenú de Membrillal - CAIZEM, de acuerdo con el artículo 21 del Decreto 2164 de 1995 compilado en el artículo 2.14.7.5.1 del Decreto Único Reglamentario 1071 de 2015 y de conformidad con la Parte II de la Ley 21 de 1991.

**ARTÍCULO SEXTO.** El presente Acuerdo rige a partir de su sanción y publicación.

Dado en Cartagena de Indias a los 31 (treinta y uno) días del mes de agosto de 2023.

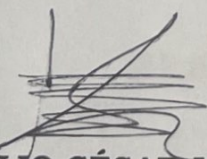
  
**LEWIS MONTERO POLO**

Presidente

  
**JULIO CÉSAR MORELOS NASSI**

Secretario general

**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. Y C.;** Cartagena de Indias, D. T. y C., a los 31 (treinta y uno) días del mes de agosto de 2023, **CERTIFICA:** Que el Acuerdo que antecede fue aprobado en Comisión el día 10 (diez) de agosto de 2023 y en Plenaria a los 31 (treinta y uno) días del mes de agosto de 2023.

  
**JULIO CÉSAR MORELOS NASSI**

Secretario General

**Proyecto de Acuerdo No. 202 de 2023**



## EL ALCALDE MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C.

En ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 315 de la Constitución Política de Colombia, la Ley 136 de 1994, modificada por la Ley 1551 de 2012, en la fecha se sanciona el presente Acuerdo "*Por medio del cual se autoriza al Alcalde Mayor de Cartagena de Indias para la compra del terreno cuya destinación será la reubicación de las familias indígenas del cabildo indígena Zenú de Membrillal-CAIZEM*".

Dado en Cartagena de Indias, al primer (01) día del mes de septiembre de dos mil veintitrés (2023).

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**WILLIAM DAU CHAMAT**

Alcalde Mayor de Cartagena de Indias D. T. y C.

*Handwritten mark*

01/09/2023